

Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)  
ИНН 2309122914, КПП 230901001  
ОГРН 1102309002620  
адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1  
р/с №40702810530000001964  
ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,  
Бик 040349602  
тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641  
mail to: dfedorov@ayax.ru development@ayax.ru www. ayax.ru

## **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ от 27 августа 2013 года**

### **ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта: «Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские известия» от 6 апреля 2013 г.)*

#### **Информация о Застройщике**

- Фирменное наименование Застройщика - ООО «АЯКС-стройинвест»
- Место нахождения Застройщика (юридический и фактический адрес): 350020, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1, 7 эт., тел./факс 297-00-00,
- Режим работы Застройщика: понедельник – пятница, с 9.00 до 18.00; суббота, воскресенье - выходные
- Свидетельство о государственной регистрации ООО «АЯКС-стройинвест» - серия 23 № 007785661 от 19.07.2010 г., выдано инспекцией Федеральной налоговой службы № 3 по г. Краснодару, ОГРН 1102309002620
- Свидетельство о постановке на налоговый учет Застройщика – Свидетельство о постановке на налоговый учет серия 23 № 007903936 ИНН 2309122914/КПП 230801001
- Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию декларации: «Многоквартирный жилой дом по пр. Курортный, 5 в г. Краснодаре»
- Планируемая стоимость строительства: 384 000 000 рублей.
- Финансовый результат текущего года, по данным бухгалтерской отчетности на 30.06.2013 г.: прибыль до налогообложения – 0 тыс. руб., чистая прибыль – 0 тыс. руб., кредиторская задолженность – 156 тыс. руб., дебиторская задолженность – 30 698 тыс. руб.

#### **Информация о проекте строительства:**

**Цель проекта строительства** – Реализация данного проекта позволит ликвидировать имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья в данном районе, будет способствовать обеспечению благоустройства близлежащих улиц.

**Срок реализации проекта:** – 2013г. -2014г., предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – первый квартал 2015г. (до 31.03.2015г.)

#### **Результат негосударственной экспертизы проектной документации:**

Положительное заключение негосударственной экспертизы, выдано ООО «Краснодаркрайстройэкспертиза» за № 2-1-1-0017-13 от 22.02.2013г.

**Разрешение на строительство:** № RU 23306000-2642-р, выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар 20.03.2013 г.

Договор аренды земельного участка от 01.12.2011г., зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю 22.02.2011г., № регистрации 23-23-01/037/2012-228

**Собственник земельного участка** – Коломиец Надежда Петровна

**Местоположение строящегося объекта:** РФ, г. Краснодар, ул. Симферопольская, 58/3.

**Описание строящегося объекта:**

«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в г. Краснодаре, 1 этап»

Проектом предусматривается размещение на участке строительства жилого дома состоящего из подвала, жилых этажей и технического чердака. Объем 17 этажного жилого здания, состоит из 2-х секций

1. Участок площадью 6567 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 23:43:0414001:144
2. Площадь застройки – 1308,5 м<sup>2</sup>
3. Этажность – 17 (в том числе тех. чердак)
4. Строительный объем выше отм. 0,000– 59861,6 м<sup>3</sup>
5. Строительный объем ниже отм. 0.000 – 3137,6 м<sup>3</sup>
  
6. Фундаменты приняты в виде сплошной монолитной железобетонной плиты
7. Степень огнестойкости Объекта - II
8. Класс ответственности - II
9. Конструктивная схема жилого здания – каркасная из монолитного железобетона. Наружная отделка – облицовочный кирпич бежевого тона 2-х оттенков и коричневого тона.
10. Высота подвала 2,60 м, высота – 1этажа – 3,90, 2-16 этажей – 3,0 м от пола до пола, высота технического чердака переменная.
11. Стены наружные многослойные – наружный слой из лицевого кирпича толщиной 120 мм, утеплитель толщиной – 50мм, внутренний слой – кладка из ячеистых блоков В 3,5, D500 толщиной 200 мм
12. Перегородки межквартирные – керамический кирпич, керамзитобетонные блоки, гипсокартонные.
13. Вентканалы - из сборных железобетонных конструкций
14. Количество квартир: 194 шт, в том числе:
  - 14.1. Однокомнатных – 80;
  - 14.2. Двухкомнатных – 86;
  - 14.3. Трехкомнатных – 26;
  - 14.4. Четырехкомнатных – 2;
15. Площади квартир, м<sup>2</sup>:
  - 15.1. Однокомнатные пл. 40,9; 41,0; 41,1; 42,4; 43,5; 42,6; 43,4; 46,3;46,4
  - 15.2. Двухкомнатные пл. 61,4; 61,5; 64,9; 65,1; 73,7; 73,9; 74,4;
  - 15.3. Трехкомнатные пл. 78,1; 81,9; 93,1; 93,2; 93,4;
  - 15.4. Четырехкомнатных пл. 118,3;
16. Площадь жилого здания – 17 547,4 м<sup>2</sup>;
17. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 11 288,3 м<sup>2</sup>;
18. Общая площадь нежилых помещений – 6 259,1 м<sup>2</sup>(\*), из них:
  - 18.1. Нежилые помещения, являющиеся общедолевой собственностью участников долевого строительства – 6040,5 м<sup>2</sup>
  - 18.2. Нежилые помещения, не являющиеся общедолевой собственностью участников долевого строительства – 218,6 м<sup>2</sup> (включая встроенные помещения – 218,6 м<sup>2</sup>), в т.ч.:
    - 18.2.1. Помещения для занятия спортом – 218,6 м<sup>2</sup>

18.2.1.1. Площади нежилого помещения для занятия спортом секция 1 (подъезд 2): спортивные залы 90,6 м<sup>2</sup>, подсобные помещения (\*\*\*) всего 18,7 м<sup>2</sup> в т.ч.: тамбур (1) – 4,5 м<sup>2</sup>, тамбур (2) – 6,8 м<sup>2</sup>, санузел (3) – 3,6 м<sup>2</sup>, санузел (4) – 3,8 м<sup>2</sup>.

18.2.1.2. Площади нежилого помещения для занятия спортом секция 2 (подъезд 1): спортивные залы 90,6 м<sup>2</sup>, подсобные помещения (\*\*\*) всего 18,7 м<sup>2</sup> в т.ч.: тамбур (1) – 4,5 м<sup>2</sup>, тамбур (2) – 6,8 м<sup>2</sup>, санузел (3) – 3,6 м<sup>2</sup>, санузел (4) – 3,8 м<sup>2</sup>.

(\*) – прим.: общая площадь встроенных помещений (входящих в состав нежилых помещений) – 218,6 м<sup>2</sup>.

(\*\*\*) - прим. в скобках по пунктам 9.2.2.1 и 9.2.2.2. указаны номера помещений по экспликации.

19. Кровля – скатная
20. Лестницы - монолитные
21. Шахты лифтов - монолитные
22. Отмостка - асфальт
23. Элементы благоустройства земельного участка: игровая площадка для детей, хозяйственные площадки (для сушки белья, для мусороконтейнеров), открытая площадка для временного размещения автомобилей (гостевая стоянка), зоны отдыха, озеленение.
24. Функциональное назначение нежилых, встроенных помещений – для занятий спортом
25. Срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – первый квартал 2015 г. (до 31.03.2015г.)

**Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта:** В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе стихийных бедствий, военных действий любого характера, решений Правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка, изменений налогового законодательства РФ, а также неблагоприятных погодных условий, исполнение обязательств отодвигается соразмерно действия этих обстоятельств.

**Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика:** Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214–ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей), считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок и строящийся на нем дом)

**В приемке объекта строительства участвуют** - Департамент Архитектуры и Градостроительства МО г. Краснодар, Управление Государственного строительного надзора Краснодарского края.

**Подрядчики:** Генеральный подрядчик: ООО «АЯКС-строй», ИНН 2311080034 ОГРН 1052306436357

Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские известия» 6.04.2013 г.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**

**Д.В. Фёдоров**



Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)  
ИНН 2309122914, КПП 230901001  
ОГРН 1102309002620  
адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1  
р/с №40702810530000001964  
ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,  
Бик 040349602  
тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641  
mail to: dfedorov@ayax.ru development@ayax.ru www.ayax.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские известия» от 6 апреля 2013 г.)*

Внести в Проектную декларацию следующие дополнения:

в раздел **«Информация о застройщике»**

- Фирменное наименование Застройщика - ООО «АЯКС-стройинвест»
- Место нахождения Застройщика (юридический и фактический адрес): 350020, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1, 7 эт., тел./факс 297-00-00,
- Режим работы Застройщика: понедельник – пятница, с 9.00 до 18.00; суббота, воскресенье – выходные
- Свидетельство о государственной регистрации ООО «АЯКС-стройинвест» - серия 23 № 007785661 от 19.07.2010 г., выдано инспекцией Федеральной налоговой службы № 3 по г. Краснодару, ОГРН 1102309002620
- Свидетельство о постановке на налоговый учет Застройщика – Свидетельство о постановке на налоговый учет серия 23 № 007903936 ИНН 2309122914/КПП 230801001
- Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию декларации: «Многоквартирный жилой дом по пр. Курортный, 5 в г. Краснодаре»
- Планируемая стоимость строительства: 384 000 000 рублей.
- Финансовый результат текущего года, по данным бухгалтерской отчетности на 30.09.2013 г.: прибыль до налогообложения – 0 тыс. руб., чистая прибыль – 0 тыс. руб., кредиторская задолженность – 6 896 тыс. руб., дебиторская задолженность – 22 554 тыс. руб.

в раздел **«Информация об учредителях: шесть физических лиц»**

- Беспалова Елена Ивановна - доля в уставном капитале 20%.
- Кутченко Александр Григорьевич – доля в уставном капитале 16,8%.
- Кутченко Виктор Григорьевич - доля в уставном капитале 16,8%.
- Ливада Виктор Павлович - доля в уставном капитале 16,8%.
- Федоров Дмитрий Валерьевич - доля в уставном капитале 16%.
- Перевалов Валерий Дмитриевич - доля в уставном капитале 13,6%.

В п. 15 раздела **«Описание строящегося объекта»**

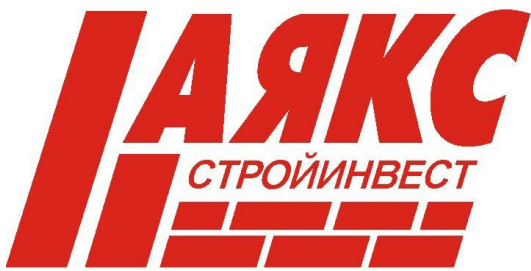
Площади квартир, м<sup>2</sup>:

- 25.1. Однокомнатные S – 41,73; 43,21; 44,01; 44,56; 47,11; 47,62;
- 25.2. Двухкомнатные S – 63,59; 72,63; 72,72; 76,61; 77,74;
- 25.3. Трехкомнатные S – 84,53; 85,36; 95,48; 96,8;
- 25.4. Четырехкомнатные S- 121,2.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**

**Д.В. Фёдоров**

Дата: 01.11.2013 г.



Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)  
ИНН 2309122914, КПП 230901001  
ОГРН 1102309002620  
адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1  
р/с №40702810530000001964  
ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,  
Бик 040349602  
тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641  
mail to: dfedorov@ayah.ru development@ayah.ru www. ayah.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские известия» от 6 апреля 2013 г.)*

**«Информация о застройщике»**

- Финансовый результат текущего года, по данным бухгалтерской отчетности на 31.12.2013 г.: прибыль до налогообложения – 0 тыс. руб., чистая прибыль – 0 тыс. руб., кредиторская задолженность – 4 984 тыс. руб., дебиторская задолженность – 14 691 тыс. руб.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**  
Дата: 01.04.2014 г.

**Д.В. Фёдоров**



Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)

ИНН 2309122914, КПП 230901001

ОГРН 1102309002620

адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1

р/с №40702810530000001964

ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,

Бик 040349602

тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641

mail to: dfedorov@ayah.ru development@ayah.ru www. ayah.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские известия» от 6 апреля 2013 г.)*

**«Информация о застройщике»**

- Финансовый результат текущего года, по данным бухгалтерской отчетности на 31.03.2014 г.: прибыль до налогообложения – 0 тыс. руб., чистая прибыль – 0 тыс. руб., кредиторская задолженность – 2 183 тыс. руб., дебиторская задолженность – 28 410 тыс. руб.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»  
Дата: 23.04.2014 г.**

**Д.В. Фёдоров**



Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)  
ИНН 2309122914, КПП 230901001  
ОГРН 1102309002620  
адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1  
р/с №40702810530000001964  
ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,  
Бик 040349602  
тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641  
mail to: dfedorov@ayax.ru development@ayax.ru www. ayax.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

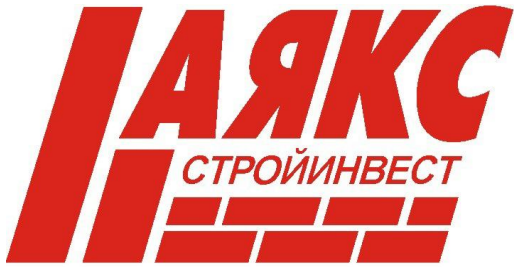
*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские известия» от 6 апреля 2013 г.)*

**«Информация о застройщике»**

- Финансовый результат текущего года, по данным бухгалтерской отчетности на 30.06.2014 г.: прибыль до налогообложения – 1 тыс. руб., чистая прибыль – 0,8 тыс. руб., кредиторская задолженность – 1 854 тыс. руб., дебиторская задолженность – 48 132 тыс. руб.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**  
Дата: 04.08.2014 г.

**Д.В. Фёдоров**



Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)  
ИНН 2309122914, КПП 230901001  
ОГРН 1102309002620  
адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1  
р/с №40702810530000001964  
ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,  
Бик 040349602  
тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641  
mail to: dfedorov@ayah.ru development@ayah.ru www.ayah.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские известия» от 6 апреля 2013 г.)*

**Информация о Застройщике**

В соответствии с требованиями п. 5 ст. 19 «214-ФЗ» внести в абзац 8 Проектной декларации в разделе «Информация о застройщике» следующие изменения:

- финансовый результат текущего года, по данным бухгалтерской отчетности на 30.09.2014 г.: прибыль до налогообложения – 1 тыс. руб., чистая прибыль – 0,8 тыс. руб., кредиторская задолженность – 6 555 тыс. руб., дебиторская задолженность – 51 610 тыс. руб.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**

**Д.В. Фёдоров**

Дата: 05.11.2014 г.





Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)  
ИНН 2309122914, КПП 230901001  
ОГРН 1102309002620  
адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1  
р/с №40702810530000001964  
ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,  
Бик 040349602  
тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641  
mail to: dfedorov@ayah.ru development@ayah.ru www. ayah.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские  
известия» от 6 апреля 2013 г.)*

**Внести в абзац 2 раздела «Информация о проекте строительства»**  
проектной декларации следующие изменение:

- срок реализации проекта - 2013 г. - 2015 г., предполагаемый срок получения  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – второе полугодие 2015 г. (до  
31.12.2015 г.).

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**  
Дата: 27.01.2015 г.

**Д.В. Фёдоров**



Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)  
ИНН 2309122914, КПП 230901001  
ОГРН 1102309002620  
адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1  
р/с №40702810530000001964  
ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,  
Бик 040349602  
тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641  
mail to: dfedorov@ayah.ru development@ayah.ru www.ayah.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские  
известия» от 6 апреля 2013 г.)*

**Информация о Застройщике**

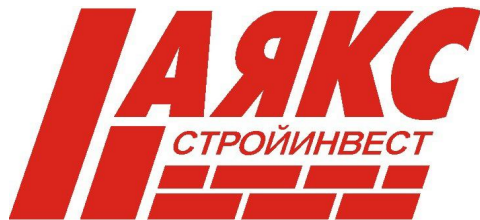
В соответствии с требованиями п. 5 ст. 19 «214-ФЗ» внести в абзац 8 Проектной декларации в разделе «Информация о застройщике» следующие изменения:

- финансовый результат текущего года, по данным бухгалтерской отчетности на 30.12.2014 г.: прибыль до налогообложения – 20 тыс. руб., чистая прибыль – 16 тыс. руб., кредиторская задолженность – 4 773 тыс. руб., дебиторская задолженность – 41 427 тыс. руб.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**

**Д.В. Фёдоров**

Дата: 06.04.2015 г.



Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)  
ИНН 2309122914, КПП 230901001  
ОГРН 1102309002620  
адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1  
р/с №40702810530000001964  
ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,  
Бик 040349602  
тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641  
mail to: dfedorov@ayax.ru development@ayax.ru www. ayax.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские  
известия» от 6 апреля 2013 г.)*

**Информация о Застройщике**

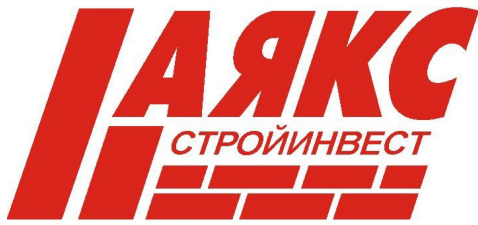
В соответствии с требованиями п. 5 ст. 19 «214-ФЗ» внести в абзац 8 Проектной декларации в разделе «Информация о застройщике» следующие изменения:

- финансовый результат текущего года, по данным бухгалтерской отчетности на 30.06.2015 г.: прибыль до налогообложения – 0 тыс. руб., чистая прибыль – 0 тыс. руб., кредиторская задолженность – 30 352 тыс. руб., дебиторская задолженность – 32516 тыс. руб.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**

**Д.В. Фёдоров**

Дата: 06.08.2015 г.



Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)  
ИНН 2309122914, КПП 230901001  
ОГРН 1102309002620  
адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1  
р/с №40702810530000001964  
ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,  
Бик 040349602  
тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641  
mail to: dfedorov@ayax.ru development@ayax.ru www. ayax.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские  
известия» от 6 апреля 2013 г.)*

**Внести в абзац 2 раздела «Информация о проекте строительства»  
проектной декларации следующие изменения:**

- срок реализации проекта - 2013 г. - 2016 г., предполагаемый срок получения  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – второе полугодие 2016 г. (до  
30.09.2016 г.).

Срок передачи Объекта Участнику долевого строительства – в течение 60  
дней после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**

**Д.В. Фёдоров**

Дата: 13.10.2015 г.



Девелоперская компания «АЯКС-стройинвест» (ООО)

ИНН 2309122914, КПП 230901001

ОГРН 1102309002620

адрес: 350020, Краснодар, ул. Рашпилевская, 179/1

р/с №40702810530000001964

ОАО «Сбербанк России» к/с 3010181010000000602,

Бик 040349602

тел/факс +7 (861) 297 0000, +7(861) 991 2641

mail to: dfedorov@ayah.ru development@ayah.ru www. ayah.ru

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ООО «АЯКС-стройинвест» по строительству объекта:  
«Многоквартирный жилой дом по ул. Симферопольская, 58/3 в  
г. Краснодаре, 1 этап»**

*(Проектная декларация опубликована в газете «Краснодарские известия» от 6 апреля 2013 г.)*

**Информация о Застройщике**

В соответствии с требованиями п. 5 ст. 19 «214-ФЗ» внести в абзац 8 Проектной декларации в разделе «Информация о застройщике» следующие изменения:

- финансовый результат текущего года, по данным бухгалтерской отчетности на 30.09.2015 г.: прибыль до налогообложения – 0 тыс. руб., чистая прибыль – 0 тыс. руб., кредиторская задолженность – 73 552 тыс. руб., дебиторская задолженность – 85 792 тыс. руб.

**Генеральный директор  
ООО «АЯКС-стройинвест»**

**Д.В. Фёдоров**

Дата: 10.11.2015 г.