

Кому: Абрамову Владимиру Олеговичу
(наименование застройщика, полное наимено-

г. Краснодар, ул. Красная, 145, корпус
(наименование организации – для юридических лиц)

1, кв. 98

паспорт 03 01 163050 ПВС УВД Западного

округа города Краснодара, дата выдачи

17.09.2001, код подразделения 232-004

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 2681-р от 23 апреля 2013 г.

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

образования город Краснодар руководствуясь статьей 51 Градостроительного
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального
(неуказное зачеркнуть)

строительства «многоквартирные жилые дома по адресу: почтовое
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

отделение №73 поселка Краснодарский Прикубанского внутригородского
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

округа г. Краснодара» Литер 1 (первый этап строительства) трех-этажное

жилое здание, 4 блок-секции (1-4), Литер 2 (второй этап строительства)

трех-этажное жилое здание, 4 блок-секции (1-4)

Технико-экономические показатели «литер1»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели
1	Этажность	эт.	3
2	Площадь застройки	м2	2013,57
3	Общая площадь здания	м2	7158,02
4	Площадь жилого здания	м2	5368,53

5	Строительный объем	м3	23258,05
	Общая площадь квартир	м2	4287,63
6	Количество квартир	шт.	81
7	в т.ч. однокомнатных	шт.	42
8	двухкомнатных	шт.	27
9	трехкомнатных	шт.	12

Технико-экономические показатели «литер 2»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели
1	Этажность	эт.	3
2	Площадь застройки	м2	2013,57
3	Общая площадь здания	м2	7158,02
4	Площадь жилого здания	м2	5368,53
5	Строительный объем	м3	23258,05
	Общая площадь квартир	м2	4287,63
6	Количество квартир	шт.	81
7	в т.ч. однокомнатных	шт.	42
8	двухкомнатных	шт.	27
9	трехкомнатных	шт.	12

на земельном участке площадью 11071 кв.м с кадастровым номером 23:43:0143021:1004, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, п/о 73 п. Краснодарский.
(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 23 апреля 2015 г

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



[Handwritten signature]

А.И. Оганов

Действие настоящего разрешения продлено до 23 апреля 2014 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



[Handwritten signature]

И.Е. Мазурок



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

13.01.2014

№ 1

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 23.04.2013 № RU 23306000-2681-р

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратился Абрамов Владимир Олегович с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 23.04.2013 № RU 23306000-2681-р «многоквартирные жилые дома по адресу: почтовое отделение №73 поселка Краснодарский Прикубанского внутригородского округа г. Краснодара» в части технико-экономических показателей.

Представлен «многоквартирные жилые дома по адресу: почтовое отделение №73 поселка Краснодарский Прикубанского внутригородского округа г. Краснодара»

На основании вышеизложенного, в целях приведения градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством в соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 23.04.2013 № RU 23306000-2681-р в разделе «технико-экономические показатели» принять следующие показатели:

Технико-экономические показатели «литер1»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели
1	Этажность	эт.	3
2	Площадь застройки	м2	2235,30

3	Общая площадь здания	м2	5604,36
4	Площадь жилого здания	м2	5604,36
5	Строительный объем	м3	18835,20
6	Общая площадь жилых помещений	м2	4540,98
7	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	м2	4419,54
8	Количество квартир	шт.	114
9	в т.ч. однокомнатных	шт.	84
10	двухкомнатных	шт.	30

Технико-экономические показатели «литер 2»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели
1	554	эт.	3
2	Площадь застройки	м2	2235,30
3	Общая площадь здания	м2	5604,36
4	Площадь жилого здания	м2	5604,36
5	Строительный объем	м3	18835,20
	Общая площадь жилых помещений	м2	4540,98
6	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий)	м2	4419,54
7	Количество квартир	шт.	114
8	в т.ч. однокомнатных	шт.	84
9	двухкомнатных	шт.	30

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить Абрамова Владимира Олеговича о внесении изменений в разрешение на строительство от 23.04.2013 № RU 23306000-2681-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента



А.И. Оганов



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

29.04.2015

№ 159

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 23.04.2013 № RU 23306000-2681-р

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратился Самбур Роман Николаевич с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство 23.04.2013 № RU 23306000-2681-р «Многоквартирные жилые дома по адресу: почтовое отделение №73 поселка Краснодарский Прикубанского внутригородского округа г. Краснодара» в части наименования застройщика в связи с переходом прав на земельный участок.

Представлено свидетельство о государственной регистрации прав на земельный участок от 10.12.2013 23-АМ 391030.

На основании вышеизложенного соответствии со статьей 51, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 23.04.2013 № RU 23306000-2681-р внести следующие изменения: в разделе «наименование застройщика, полное наименование организации для юридических лиц» слова «Абрамову Владимиру Олеговичу, г. Краснодар, ул. Красная, 145, корпус 1, кв. 98, паспорт 03 01 163050 ПВС УВД Западного округа города Краснодара, дата выдачи 17.09.2001, код подразделения 232-004» заменить словами «Самбур Роману Николаевичу, п. Черноморский, ул. Солнечная, 11, паспорт 03 05 581133, выдан ОВД Северского района Краснодарского края, дата выдачи 26.10.2004 код подразделения 232-049»

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить Самбур Романа Николаевича о внесении изменений в разрешение на строительство от 23.04.2013 № RU 23306000-2681-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директор департамента



И.Е.Мазурок



РЕШЕНИЕ

№ 10/2013

Краснодар, 23.04.2013

№	Исполнитель (подпись)	И.Д. должности
1	Исполнитель (подпись)	И.Д. должности
2	Исполнитель (подпись)	И.Д. должности
3	Исполнитель (подпись)	И.Д. должности
4	Исполнитель (подпись)	И.Д. должности