Проектная декларация по объекту капитального строительства
«Многоквартирные жилые дома по адресу: почтовое отделение №73 поселка Краснодарский Прикубанского округа г. Краснодара»
Литер «1», литер «2», литер «3», литер «4»

Информация о застройщике:

1. Фирменное наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «КубаньГрадИнвестСтрой».

2. Место нахождения застройщика:
Юридический адрес (фактический адрес): 350072, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. 40-летия Победы, д. 34, офис 407. тел. 8-800-700-74-76, 8-861-277-76-37, www.kubangis.ru.

3. Режим работы застройщика:
с понедельника по пятницу с 9-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00.

4. Информация о государственной регистрации застройщика:
ООО «КубаньГрадИнвестСтрой» зарегистрировано 31.10.2012 Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Краснодар № 4 РФ, свидетельство о государственной регистрации серии 23 №008558874, ОГРН 1122311012361, ИНН 2311150637.

5. Информация об учредителях (участниках) застройщика: Физические лица, имеющие процент голосов в органе управления юридического лица на день опубликования проектной декларации:
- Зубреева Анастасия Федоровна – 50%.
- Овчинников Михаил Юрьевич – 50%.

6. Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации: Отсутствуют

7. Информация о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке её действия, об органе, выдавшем лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом: Лицензируемые виды деятельности застройщика.

№	Наименование вида работ
	1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках
	1.1. Разбивочные работы в процессе строительства*
	1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений*
	2. Подготовительные работы
	2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей*
	2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений*
	2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов
	2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов*
	3. Земляные работы
	3.1. Механизированная разработка грунта*
	3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
	3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации
	3.4. Работы по искусственному замораживанию грунтов

3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками*
3.6. Механизированное рыхление и разработка вечномерзлых грунтов
3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

4. Свайные работы. Закрепление грунтов
4.1. Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях
4.2. Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномерзлых грунтах
4.3. Устройство ростверков
4.4. Устройство забивных и буронабивных свай
4.5. Термическое укрепление грунтов
4.6. Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов
4.7. Силикатизация и смолизация грунтов
4.8. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте".
4.9. Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай

5. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
5.1. Опалубочные работы
5.2. Арматурные работы
5.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

6. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
6.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
6.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
6.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

7. Монтаж деревянных конструкций
7.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций *
7.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки*

8. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)
8.1. Футеровочные работы
8.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
8.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами*
8.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
8.5. Устройство оклеечной изоляции
8.6. Устройство металлизационных покрытий
8.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
8.8. Антисептирование деревянных конструкций
8.9. Гидроизоляция строительных конструкций
8.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
8.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов*
8.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

9. Устройство кровель
9.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов*
9.2. Устройство кровель из рулонных материалов*
9.3. Устройство наливных кровель*

10. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
10.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации*
10.2. Устройство и демонтаж системы отопления*
10.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения
10.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха*
10.5. Устройство системы электроснабжения*
10.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*

11. Устройство наружных сетей водопровода
11.1. Укладка трубопроводов водопроводных
11.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей

11.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
11.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

12. Устройство наружных сетей канализации

12.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
12.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
12.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
12.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
12.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
12.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках
12.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

13. Устройство наружных сетей теплоснабжения

13.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
13.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
13.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
13.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
13.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
13.6. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ
13.7. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов
13.8. Очистка полости и испытание газопроводов

14. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

14.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно*
14.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
14.3. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
14.4. Устройство сетей электроснабжения напряжением более 330 кВ
14.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
14.6. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ
14.6. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением более 500 кВ
14.7. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
14.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ
14.9. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
14.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ
14.11. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты
14.12. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*

15. Монтажные работы

15.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
15.2. Монтаж лифтов
15.3. Монтаж оборудования тепловых электростанций
15.4. Монтаж оборудования котельных
15.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов*
15.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации*
15.7. Монтаж оборудования предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи*

16. Пусконаладочные работы

16.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
16.2. Пусконаладочные работы лифтов
16.3. Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения
16.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
16.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
16.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты
16.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении*
16.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока

16.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
16.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств*
16.11. Пусконаладочные работы автономной наладки систем*
16.12. Пусконаладочные работы комплексной наладки систем*
16.13. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха*
16.14. Пусконаладочные работы паровых котлов
16.15. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов*
16.16. Пусконаладочные работы котельно-вспомогательного оборудования*
16.17. Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства
16.18. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций
16.19.Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
16.20. Пусконаладочные работы сооружений канализации

17. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

17.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1-3, 5-7, 9-14)
17.2. Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ N 4)
17.3. Строительный контроль за буровзрывными работами (группа видов работ N 8)
17.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)
17.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)
17.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ **N** 12.3, 12.12, 23.6, 24.10-24.12)
17.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ N 20)
17.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13., 23.6., 23.28., 23.33., 24.7., 24.10., 24.11., 24.12.)
17.9. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ N 23.9, 23.10, группа видов работ N 22)
17.10. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ N 23.35, группы видов работ N 25, 29)
17.11. Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей (виды работ N 23.16, группа видов работ N 26)
17.12. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях (виды работ N 23.17, группы видов работ N 27, 28)
17.13. Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами (группа видов работ N 30)
17.14. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб (группа видов работ N 31)

18. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

18.1. Промышленное строительство
18.2. Объекты электроснабжения свыше 110 кВ
18.3. Жилищно-гражданское строительство
18.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
18.5. Объекты теплоснабжения
18.6. Объекты водоснабжения и канализации
18.7. Здания и сооружения объектов связи

Организация состоит в СРО Некоммерческое Партнерство «Организация Строителей «Строй-Альянс». Свидетельство о допуске к выше перечисленным видам деятельности №0449.01-2013-2311150637-с-158 от 06.03.2013г.

8. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:
Финансовый результат по состоянию на 30.09.2015 г. – прибыль 5844 тыс. руб.;
Кредиторская задолженность по состоянию на 30.09.2015 г. – 24494 тыс. руб.;
Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2015 г. – 401912 тыс. руб.

Информация о проекте строительства:

1. Цель проекта строительства: Целью проекта является строительство многоквартирных жилых домов: литер 1, литер 2, литер 3, литер 4, на земельном участке с кадастровым №23:43:0143021:3278, расположенном по адресу: почтовое отделение №73 поселка Краснодарский Прикубанского округа г. Краснодара.

2. Этапы и сроки реализации проекта: начало строительства: июнь 2015 года, окончание строительства: второй квартал 2019 года, передача Объектов дольщикам в срок до 05 августа 2019 года.

3. Результаты проведения государственной экспертизы проектной документации: проведение экспертизы законом не установлено, согласно ст.49 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

4. Информация о разрешении на строительство:
Разрешение на строительство № RU 23306000–4072-р-2015 от 05 июня 2015г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара.

5. Права застройщика на земельный участок:
Земельный участок по адресу: почтовое отделение №73 поселка Краснодарский Прикубанского округа г. Краснодара, общей площадью 20014 кв.м с кадастровым №23:43:0143021:3278, находится в собственности ООО «КубаньГрадИнвестСтрой» на основании договора купли-продажи земельного участка от 28.04.2015г. Дата выдачи свидетельства о праве собственности 13.05.2015г. 23-АН 652505.

6. Местоположение строящихся многоквартирных жилых домов:
Краснодарский край, почтовое отделение №73 поселка Краснодарский Прикубанского округа г. Краснодара.

7. Информация об элементах благоустройства:
Проектом предусмотрено размещение хозяйственных, спортивных и детских площадок, установка малых архитектурных форм. Озеленение территории.

8. Описание строящихся многоквартирных жилых домов и объектов благоустройства в соответствии с проектной документацией:
Проектом предусматривается расположение на участке многоквартирных жилых домов: Литер «1» – 4-секционный, 3-этажный, 1-3-этажи жилые. Литер «2» – 4-секционный, 3-этажный, 1-3-этажи жилые. Литер «3» - 4-секционный, 3-этажный, 1-3-этажи жилые. Литер «4» - 4-секционный, 3-этажный, 1-3-этажи жилые.
Вертикальные связи между этажами жилых домов (литер 1, литер 2, литер 3, литер 4) осуществляется с помощью 16-ти незадымляемых лестниц.
Чердак – отсутствует; Подвал - техническое подполье, в котором расположенны все инженерные коммуникации – холодное и горячее водоснабжение, вентиляция, канализация, отопление, электроснабжение.

9. Количество в составе строящихся многоквартирных жилых домов самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости), подлежащих передаче застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:

Литер 1

Всего квартир – 102 шт., в т.ч.:
однокомнатных – 72 шт.,
двухкомнатных – 30 шт.,
трехкомнатных – 0 шт.,
четырехкомнатных – 0 шт.,
нежилых помещений – 0 шт.,
Площадь застройки – 2235,3 кв.м.,
Строительный объем здания – 18835,2 куб.м.,
Площадь жилого здания – 5333,4 кв.м.,
Общая площадь жилых помещений - 4609,02 кв.м.,
Этажность: 3 этажа,
Секции – 4.

Литер 2

Всего квартир – 102 шт., в т.ч.:
однокомнатных – 72 шт.,
двухкомнатных – 30 шт.,
трехкомнатных – 0 шт.,
четырехкомнатных – 0 шт.,
нежилых помещений – 0 шт.,
Площадь застройки – 2235,3 кв.м.,
Строительный объем здания – 18835,2 куб.м.,
Площадь жилого здания – 5333,4 кв.м.,
Общая площадь жилых помещений- 4609,02 кв.м.,
Этажность: 3 этажа,
Секции – 4.

Литер 3

Всего квартир – 102 шт., в т.ч.:
однокомнатных – 72 шт.,
двухкомнатных – 30 шт.,
трехкомнатных – 0 шт.,
четырехкомнатных – 0 шт.,
нежилых помещений – 0 шт.,
Площадь застройки – 2235,3 кв.м.,
Строительный объем здания – 18835,2 куб.м.,
Площадь жилого здания – 5333,4 кв.м.,
Общая площадь жилых помещений- 4609,02 кв.м.,
Этажность: 3 этажа,
Секции – 4.

Литер 4

Всего квартир – 102 шт., в т.ч.:
однокомнатных – 72 шт.,
двухкомнатных – 30 шт.,
трехкомнатных – 0 шт.,
четырехкомнатных – 0 шт.,
нежилых помещений – 0 шт.,
Площадь застройки – 2235,3 кв.м.,
Строительный объем здания – 18835,2 куб.м.,
Площадь жилого здания – 5333,4 кв.м.,
Общая площадь жилых помещений- 4609,02 кв.м.,
Этажность: 3 этажа,
Секции – 4.

Иные показатели:
Площадь площадки для игр детей -105,7 кв.м.,
Площадь площадок для отдыха взрослого населения – 15,1 кв.м.,
Хозяйственные площадки – 45,3 кв.м.,
Спортплощадки – 151 кв.м.

10. Состав общего имущества в многоквартирных жилых домах, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и передаче объектов долевого строительства участникам долевого строительства:
Собственникам помещений в многоквартирных домах (литер 1, литер 2, литер 3, литер 4), будут принадлежать на праве общей долевой собственности помещения, не являющиеся частями квартир и нежилых помещений, предназначенные для обслуживания более одного помещения в жилом доме, в том числе лестничные клетки, помещения инженерного оснащения, межквартирные коридоры и т.д. в соответствии с действующим законодательством, а также земельный участок, отведенный под строительство.
Общая площадь помещений общего пользования (МОП), которые будут принадлежать собственникам помещений в многоквартирных домах (литер 1, литер 2, литер 3, литер 4) на праве общей долевой собственности - 2205,6 кв.м.
Площадь МОП в литере 1 – 551,40 кв.м., площадь МОП в литере 2 – 551,40 кв.м., площадь МОП в литере 3 – 551,40 кв.м., площадь МОП в литере 4 – 551,40 кв.м.
Чердак – отсутствует; Подвал - техническое подполье, в котором расположены все инженерные коммуникации – холодное и горячее водоснабжение, вентиляция, канализация, отопление, электроснабжение.

11. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся многоквартирных жилых домов:
Литер 1, литер 2, литер 3, литер 4 - окончание строительства: второй квартал 2019 года, передача Объектов дольщикам в срок до 05 августа 2019 года.

12. Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
Департамент Архитектуры и Градостроительства Администрации Муниципального образования город Краснодар.

13. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства:
- Существуют умеренные инфляционные риски,
- общеэкономические риски,
- рост цен на сырье,
- воздействие природных катастроф,
- увеличение обременений городских инженерных служб, связанных с изношенностью существующих инженерных сетей,
- неплатежеспособность участников долевого строительства,
- террористические акты.

Вышеуказанный перечень рисков не является исчерпывающим.

14. Меры по добровольному страхованию застройщиком рисков:
Страхование рисков не производилось в связи с их умеренностью.

15. Планируемая стоимость строительства:
Планируемая стоимость строительства комплекса многоквартирных жилых домов (Литер 1, литер 2, литер 3, литер 4): 480 000 000,00 (Четыреста восемьдесят миллионов) рублей.

16. Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы: ООО «КраснодарПодрядТрест».

17. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, и строящиеся на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участникам долевого строительства по договору обеспечиваются страхованием гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения следующих договоров страхования:

- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 238401000 от 06 октября 2015 года: объект долевого строительства - квартиры, подлежащие передаче после получения разрешения на ввод в эксплуатацию участникам долевого строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский округ, п. Краснодарский, почтовое отделение №73— Литер 1 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:3278, и входящие в состав указанного многоквартирного дома, с Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО» (место нахождения: 119334, г. Москва,5-й Донской проезд, д.21Б, корп.10, офис 701;ИНН: 7736056157;ОГРН 1027739149690).
- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 238402000 от 06 октября 2015 года: объект долевого строительства - квартиры, подлежащие передаче после получения разрешения на ввод в эксплуатацию участникам долевого строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский округ, п. Краснодарский, почтовое отделение №73— Литер 2 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:3278, и входящие в состав указанного многоквартирного дома, с Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО» (место нахождения: 119334, г. Москва,5-й Донской проезд, д.21Б, корп.10, офис 701;ИНН: 7736056157;ОГРН 1027739149690).
- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 238403000 от 06 октября 2015 года: объект долевого строительства - квартиры, подлежащие передаче после получения разрешения на ввод в эксплуатацию участникам долевого строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский округ, п. Краснодарский, почтовое отделение №73— Литер 3 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:3278, и входящие в состав указанного многоквартирного дома, с Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО» (место нахождения: 119334, г. Москва,5-й Донской проезд, д.21Б, корп.10, офис 701;ИНН: 7736056157;ОГРН 1027739149690).
- Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 238404000 от 06 октября 2015 года: объект долевого строительства - квартиры, подлежащие передаче после получения разрешения на ввод в эксплуатацию участникам долевого строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский округ, п.

Краснодарский, почтовое отделение №73— Литер 4 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:3278, и входящие в состав указанного многоквартирного дома, с Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО» (место нахождения: 119334, г. Москва,5-й Донской проезд, д.21Б, корп.10, офис 701;ИНН: 7736056157;ОГРН 1027739149690).

18. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирных жилых домов, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве:

Иных договоров и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, нет.

Директор ООО «КубаньГрадИнвестСтрой» **М.Ю. Овчинников**

Дата составления: 08 июня 2015 года.

дата изменения: 31 июля 2015 года.
дата изменения: 09 октября 2015 года.
дата изменения: 28 октября 2015 года.