

гм

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «МегаАльянс»
(наименование застройщика, полное наименование организации — для юридических лиц)
350007 г. Краснодар,
ул. Южная, 25
ИНН 2309116999, т. 272-25-55
Генеральный директор
Д.А.Маркушин

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-5830-р от 19 декабря 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства «Жилой комплекс (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции) «Янтарный-4» по ул. Симиренко, 71 в г. Краснодаре» (I этап строительства:

17-этажный 6-секционный 474-квартирный жилой дом Литер 1: площадь застройки 2786,4 м², этажность 17, количество блок-секций 6, техническое подполье (подвал) 1 шт., общая площадь здания 39534,0 м², строительный объём здания 141837,6 м³, в том числе ниже отм. 0.000 – 6711,6 м³, общая площадь квартир (без учёта лоджий и балконов) 24229,8 м², общая площадь квартир (с учётом лоджий и балконов) 25642,2 м², жилая площадь квартир 12619,8 м², количество квартир 474, в том числе: однокомнатных 282, двухкомнатных 96, трёхкомнатных 96; 17-этажный односекционный 105-квартирный со встроенными офисными помещениями жилой дом Литер 2: площадь застройки 563,2 м², этажность 17, количество блок-секций 1, техническое подполье (подвал) 1 шт., площадь жилого дома 8413,6 м², общая площадь здания (без учёта

лоджий и балконов) 4989,6 м², строительный объём здания 30047,2 м³, в том числе ниже отм. 0.000 – 1338,7 м³, общая площадь квартир (с учётом лоджий и балконов) 5294,8 м², жилая площадь квартир 2307,8 м², количество квартир 105, в том числе: однокомнатных 75, двухкомнатных 30, общая площадь офисных помещений 378,9 м²; 17-этажный односекционный 105-квартирный со встроенными помещениями детского центра жилой дом Литер 3: площадь застройки 563,2 м², этажность 17, количество блок-секций 1, техническое подполье (подвал) 1 шт., общая площадь жилого здания 8413,6 м², общая площадь здания (без учёта лоджий и балконов) 4989,6 м², строительный объём здания 30047,2 м³, в том числе ниже отм. 0.000 – 1338,7 м³, общая площадь квартир (с учётом лоджий и балконов) 5294,8 м², жилая площадь квартир 2307,8 м², количество квартир 105, в том числе: однокомнатных 75, двухкомнатных 30, общая площадь детского центра 378,9 м², полезная площадь детского центра 349,0 м², расчётная площадь детского центра 287,8 м², вместимость детского центра 60 мест) на земельном участке площадью 18888 кв.м с кадастровым номером 23:43:0137001:0627, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Симиренко, 71 (справка о (полный адрес объекта капитального строительства) присвоении административного адреса от 10.06.2013 № 23/3-5470)

Срок действия настоящего разрешения до 29 июля 2014 г.

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок
И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 ____ г.